

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE BATI ET CONSTRUCTION EN VUE DE LA CREATION DE LOGEMENTS ET D'EQUIPEMENTS EN CŒUR DE BOURG

PROCEDURE ADAPTEE - Marché public de maîtrise d'œuvre

1 - Identification du Maître d'ouvrage

Commune de Le Theil-de-Bretagne - 2 Place de l'église - 35240 Le Theil-de-Bretagne
Tél : 02.99.47.74.07 - Courriel : mairie.leteildebretagne@wanadoo.fr

2 - Procédure de passation : Procédure adaptée (articles L.2123-1 et R.2123-1 du code de la commande publique)

3 - Objet du marché

Le marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre portant sur la réhabilitation d'un ensemble bâti (bâtiments d'habitation et ancienne forge) et la construction de nouveaux bâtiments pour la création de logements et d'équipements (local polyvalent et maison d'assistants maternels) en cœur de bourg.

4 - Composition de l'équipe candidate

Le candidat présentera une équipe pluridisciplinaire composée à minima des compétences suivantes :

- Architecte (mandataire du groupement s'il y a lieu) ;
- Economie de la construction ;
- Bureau d'études techniques : structure, fluides, thermique, acoustique ;
- Aménagements extérieurs (stationnements, réseaux et espaces verts) ;
- Suivi de travaux.

Le candidat devra être en capacité de réaliser des simulations thermiques dynamiques (prestation en tranche optionnelle).

5 - Conditions de retrait du dossier de consultation

Les candidats intéressés par la présente consultation sont invités à télécharger gratuitement le dossier de consultation via la plateforme de dématérialisation mise à disposition depuis l'adresse : <https://marches.megalis.bretagne.bzh> Sous la référence : LTB_12024

6 - Critères de jugement des offres

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés et détaillés dans le règlement de consultation, avec leur pondération : Valeur technique : 60% et Prix : 40%

7 - Auditions et négociations

La commune a prévu d'organiser des auditions et se réserve la possibilité d'entamer des négociations dans le cadre de ces auditions.

8 - Date limite de remise des offres : 20/02/2024 à 17h00

9 - Date d'envoi de l'avis de publication : 19/01/2024

10 - Renseignements complémentaires

Toute question devra être transmise via la plateforme de dématérialisation : <https://marches.megalisbretagne.bzh>