



Pour plus d'infos, rendez-vous sur le site internet du Theil ! <http://letheildebretagne.fr>

Aimez, partagez les infos sur Facebook <http://www.facebook.com/letheildebretagne>

ÉDITO

Invitation !

Chères Theillaises, chers Theillais,

J'ai le plaisir de vous proposer un nouveau temps de rencontre et de partage « élus - habitants » **le vendredi 21 octobre 2022 à 20h à la salle communale.** Nous vous exposerons l'état d'avancement de nos différents projets. Nous pourrions alors échanger librement autour d'un verre de l'amitié. Nous vous attendons nombreux !

Enquête en cours : vous habitez au Theil de Bretagne ! Votre avis nous intéresse !

Une Analyse des Besoins Sociaux est actuellement en cours sur notre commune. Cette étude va permettre de réaliser un diagnostic pour mieux connaître les habitudes et les différentes attentes des habitants de la commune. La participation de tous est importante pour une meilleure prise en compte des besoins de chacun. Je vous invite à venir échanger sur les questions posées à l'occasion de cette enquête **le jeudi 29 septembre, au Centre socio-culturel Rosalie Lebreton, à partir de 18h30.** Nous pourrions, si vous le souhaitez, vous apporter une aide pour remplir le questionnaire dont le retour est à faire dans la boîte aux lettres de la mairie jusqu'au 3 octobre (vous pouvez également répondre en ligne).

Votre Maire, Benoît CLÉMENT.

EXTRAIT DU COMPTE-RENDU

DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 JUILLET 2022

Etude de programmation portant sur l'aménagement du secteur de la Millièrre et la construction d'un pôle enfance jeunesse, choix du bureau d'études.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, retient la proposition présentée par les membres du groupement conjoint « Atelier PréAU/Terre et Toit-SADIV », et sous-traitants Moteec ingénierie et Renaud, pour les missions suivantes :

- Actualisation de l'étude pré-opérationnelle secteur de la Millièrre : pour un montant ferme global et forfaitaire de 7 525.00 € HT, soit 9 030.00 € TTC ;

- Étude de programmation d'un pôle enfance jeunesse : pour un montant ferme global et forfaitaire de 20 800.00 € HT soit 24 960.00 € TTC ;

Soit un montant total s'élevant à 28 325 € HT soit 33 990 € TTC, et en prestation éventuelle un prix unitaire pour réunion supplémentaire de 500 € HT ;

Elaboration d'un plan de déplacement, choix du bureau d'études.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, retient la proposition présentée par BL EVOLUTION, pour les deux tranches suivantes :

- Tranche ferme comprenant le diagnostic des mobilités et de leurs difficultés, une recherche de solutions techniques, l'organisation des préconisations sur la base de plusieurs scénarios et l'étude détaillée du scénario retenu valant plan de déplacement pour un montant ferme global et forfaitaire de 24 620 € HT, soit 29 544 € TTC ;

- Tranche optionnelle pour l'accompagnement de la collectivité dans le choix de la maîtrise d'œuvre pour un montant ferme global et forfaitaire de 5 430 € HT soit 6 516 € TTC ;

Soit un montant total s'élevant à 30 050 € HT soit 36 060 € TTC.

Entretien de la voirie. Débroussaillage. Programme 2022.

Le Conseil municipal, à l'unanimité, retient la proposition la moins-disante de l'entreprise Misériaux de Thourie s'élevant à 6 460 € ht soit la somme de 7 752 € ttc.

Entretien de la voirie. Curage de fossés. Programme 2022.

Le Conseil municipal, à l'unanimité, considérant le prix unitaire de chacune des trois prestations demandées, retient la proposition la moins-disante de l'entreprise Giboire Travaux Publics de Janzé s'élevant à 2 391 € ht soit la somme de 2 869.20 € ttc et le prix unitaire de levée de buse à 15 € ht soit 18 € ttc, pour une longueur de curage de 2 370 ml et une longueur d'arasement des accotements de 990 ml, plus la levée de passages busés en fonction des besoins.

... EXTRAIT DU CONSEIL MUNICIPAL (suite)

Lotissement de M. Aubin « La petite motte ». Dénomination de la voie.

Le Conseil Municipal du Theil de Bretagne, à l'unanimité, considérant que le nouveau lotissement est aménagé dans la continuité des opérations réalisées sur l'Allée de la Motte, dénomme la voie qui sera créée : Allée du Clos de la Motte.

Déclaration d'Intention d'Aliéner Immeuble de M. et Mme Pier-ric LANGOUËT. Section A n° 984.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de ne pas exercer son droit de préemption.

Déclaration d'Intention d'Aliéner Immeuble de la SCI LNJA. Section A n° 255 et 1056. Appartement lot 2 avec cave et parking extérieur.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de ne pas exercer son droit de préemption.

Entretien de la voirie. Signalisation horizontale. Programme 2022.

Le Conseil municipal, à l'unanimité, retient la proposition la moins-disante de l'entreprise ETS CREPEAU de Villiers Charlemagne s'élevant à 5 100.70 € ht soit la somme de 6 120.84 € ttc.

Finances. Demande d'accord de principe d'Espace Habitat pour garantie d'emprunts en vue de la réhabilitation et l'amélioration thermique de 4 logements.

Le Conseil municipal, à l'unanimité, donne son accord de principe pour la garantie des emprunts nécessaires à l'opération de réhabilitation et d'amélioration thermique de la Résidence de la Roseaie, composée de 4 logements construits en 1990 (n° 6 à 10bis rue des Primevères).

OPÉRATION BROYAGE

Le Comité Consultatif Cadre de Vie organise **samedi 1er octobre de 14h à 16h30** à l'atelier communal une opération broyage des déchets végétaux gratuite. Apportez vos branchages (max. 12 cm) et repartez avec du paillage. N'oubliez pas vos contenants.

LOGEMENT À LOUER

Disponible logement T3 résidence du Verger, pour tout renseignement, s'adresser à la mairie 02 99 47 74 07.

CONSEIL MUNICIPAL : Prochaines séances **lundi 26 septembre et lundi 17 octobre 2022 à 20h00**, à la Mairie.

SMICTOM SUD-EST 35

Prochaines dates de collecte : **les mardis 11 et 25 octobre**. Merci de mettre votre bac gris et vos sacs jaunes la veille au soir.
- Ne sortez vos sacs jaunes qu'avec votre bac gris.
- Afin de vous permettre de réduire les déchets de vos ordures ménagères, le SMICTOM organise des ventes de composteurs à prix réduit. Réservation avant le **30 septembre** pour une distribution le samedi 22 octobre à Retiers.
www.smictom-sudest35.fr, rubrique « démarches en 1 clic »

DANGER INTOXICATION

Le monoxyde de carbone est très difficile à détecter car il est inodore, invisible et non irritant. La majorité des intoxications ont lieu au domicile. Il est important de faire vérifier et entretenir chaudières, chauffe-eau, inserts, poêles et conduits de cheminée pour éviter les dangers de l'intoxication.
Toute l'année, aérer votre logement au moins 10 minutes et n'obstruer jamais les entrées et sorties d'air.
Site d'information : prevention-maison.fr

PETIT PATRIMOINE : RESTAURATION DE FOUR À PAIN

Une journée de formation est proposée par Roche aux Fées Communauté autour de la « Restauration d'une sole de four à pain », animée par Mickaël DELAGREE. Gratuit sur inscription avant le **3 octobre 2022**.
Formation le **8 octobre 2022**, rue de Bel air sur le site de Briquerie à Janzé. 02 99 43 64 87

ANIMATION BIBLIO'THEIL

Le **mercredi 12 octobre 2022 de 14h à 16h30**, nous vous proposons une animation sur le thème d'Halloween, gratuit tout public.
Évènement à venir :
- Le prix littéraire Tatoulu pour tous les enfants du CE1 à la 3^{ème}, une présentation aux scolaires par le conteur Thierry Mousset.
- Prix des lecteurs adultes « À la foli'ère », fin des votes le **30 octobre**, proclamation des résultats le 15 novembre.
Les horaires d'ouverture : **mardi 16h30-18h30, mercredi et vendredi 14h-18h30, dimanche 10h30-12h30**
Nous contacter au 02 99 47 73 55 ou mediatheque.leteildebretagne@rafcom.bzh

SUPER LOTO

Organisé par l'Amicale de l'école publique du Theil-de-Bretagne et animé par Animloto35, la soirée Super Loto aura lieu le **samedi 15 octobre 2022** à la salle des sports d'Essé à **20h**. Prix : 2 € la carte. 42 tirages + 1 tirage Bingo Fétiche permettront de gagner des cartes cadeaux d'une valeur de 30 € jusqu'à 500 €. Ouverture des portes à 18h. Restauration sur place (galettes saucisses). Réservations au 06 87 57 16 84 (SMS conseillés).

CLUB DE LA JOIE

Reprise de notre rencontre du troisième mardi du mois, le **18 octobre** à la salle André Hoisnard (stade) à **14h**. Différents jeux : belote, tarot, palet et autre, venez nombreux.

DON DU SANG

Jeudi 3 novembre 2022 de 14h30 à 19h à la salle polyvalente rue Victor Hugo à Retiers. Prenez rendez-vous sur dondesang.efs.sante.fr

ROCHE AUX FÉES COMMUNAUTÉ

La Communauté de communes est là pour vous accompagner dans vos démarches et vos projets. Roche aux Fées Communauté, ce sont des services pour tous les habitants et les acteurs du territoire. Nous sommes à vos côtés !
@ accueil@rafcom.bzh www.rafcom.bzh

ASSOCIATION CHEMINS ET RANDONNÉES

Programme des randonnées du mois d'octobre :
01/10 : Le Pertre : 12,5 km ; 8,2 km. **Départ 14h** parking du plan d'eau du Pertre. Covoiturage 13h20 place Miescisko à Retiers.
08/10 : « La Rigaudière » : 10,5 km ; 8,5 km. **Départ 14h** place de l'église du Theil de Bretagne. Covoiturage 13h50 place Miescisko Retiers. AG de l'association à l'issue de la randonnée 16h30.
15/10 : « L'Aigne » : 10 km ; 8 km. **Départ 14h** place de la mairie de Nouvoitou. Covoiturage 13h35 place Miescisko Retiers.
22/10 : « Sentier des chênes et châteaux » : 10 km et 9 km. **Départ 14h** salle polyvalente de Ruffigné (44). Covoiturage 13h30 place Miescisko Retiers.
29/10 : « La Vigne » : 12,2 km ; 9 km ; 6,5 km. **Départ 14h** place de l'église de Bais. Covoiturage 13h40 place Miescisko Retiers.
Pour tout renseignement, contacter *Michelle Clouet* au 02 99 43 56 25 ou *Jean-Louis Cocault* au 06 84 40 78 36

PERMANENCES DE L'ARCHITECTE CONSEIL

L'architecte conseil du département d'Ille-et-Vilaine, Karine GAUDIN, peut vous conseiller gratuitement pour vos projets d'urbanisme, de rénovation de patrimoine bâti... Les rendez-vous doivent être pris auprès des mairies où se tiennent ses permanences.
Le mardi matin 04/10, prenez rendez-vous avec la mairie de Retiers au 02 99 43 51 41.
Les mardis matin 27/09, 11/10 et 25/10, prenez rendez-vous avec le service urbanisme de la mairie de Janzé au 02 99 47 38 25.

DÉCORATIONS DES FÊTES DE FIN D'ANNÉE

Vous souhaitez participer aux décorations des fêtes de fin d'année et apporter vos idées : le Comité Consultatif Cadre de vie organise le **vendredi 28 octobre à partir de 19h** à l'atelier communal une première soirée travaux. Venez nombreux !!!

TRAVAUX PISTE CYCLABLE

Les travaux pour la réalisation de la piste cyclable reliant Le Theil de Bretagne à Retiers ont démarré le **9 septembre** et vont durer environ quatre mois. La circulation des véhicules sur cet axe est interdite, cette disposition ne s'applique toutefois pas aux riverains, quand la situation le permet. Pour vous rendre à Retiers, prenez la route départementale 41 au niveau de l'échangeur du Theil-de-Bretagne et prendre la sortie suivante Retiers.

TOUS POUR LA VIE !

Les 1er et 2 octobre 2022, à Janzé, sur le site du Gentieg, allée de l'Yve, week-end sportif et festif pour la lutte contre le cancer. Tout le programme des manifestations proposées sur le site www.touspourlaviejanze.wordpress.com. **Au départ du Theil-de-Bretagne**, place de l'église, une marche est organisée le **dimanche 2 octobre** pour rejoindre Janzé. **Départ à 14h10** (arrivée à Janzé à 16h20). Venez nombreux marcher avec nous.

LA GUERRE DES CRAYONS

À l'occasion de la rentrée scolaire, une exposition prêtée par l'Office National des Anciens Combattants et Victimes de Guerre (ONACVG) sera visible à la Résidence Albert Aubry au Theil de Bretagne, dans l'allée des Châtelains et une salle du restaurant, **du 12 septembre au 16 octobre 2022**.
Cette exposition apporte une vision de la Grande Guerre vécue et racontée de l'arrière, par les enfants des écoles de la III^{ème} République. Gratuit et ouvert à tous.

Parution le lundi 26 septembre 2022
Pour Infos-Le Theil de novembre 2022 articles à déposer pour le **17/10/2022** à la mairie.
Responsable de publication : Benoît Clément
Rédaction et impression : Cyrille Poinsignon et Secrétariat. Mairie : 02 99 47 74 07 - mairie.leteildebretagne@wanadoo.fr
761 exemplaires.

